



Ente Sviluppo Agricolo

VIA LIBERTA', 203 - C.A.P. 90143 PALERMO

TELEFONO: (091) 6200240 - FAX 6200317

Internet: <http://www.entesviluppoagricolo.it>

e-mail: nino.pisciotta@entesviluppoagricolo.it

DISCIPLINARE DI GARA RETTIFICATO

1. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

I plichi, contenenti la documentazione e l'offerta economica, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire con qualsiasi mezzo entro il termine perentorio delle ore 9:00 del giorno **12.11.2014** all'Ente Sviluppo Agricolo sito in via Palermo n. 203 - 90143 Palermo, a mezzo raccomandata a mano o del servizio postale anche non statale.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - l'oggetto della gara "**Offerta per i lavori di recupero di due edifici e aree esterne del Borgo Rurale Bruca**". Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**". La gara avrà andamento continuo e si svolgerà durante il normale orario di ufficio, pertanto non saranno considerate sospensioni la pausa pranzo, il riposo serale e le eventuali festività infrasettimanali.

Nella **busta A** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, salvo per quanto riconducibile all'applicazione del comma 2 bis dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o, nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio.

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, salvo per quanto riconducibile all'applicazione del comma 2 bis dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i in corso di validità; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La domanda dovrà essere fornita in forma di **dichiarazione sostitutiva** ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, resa in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- dichiara se presenta la domanda come concorrente individuale, raggruppati o consorziati;
- a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del D. Lgs. n.163/06 e s.m.i.;
- b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi 5 anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423,

irrogate anche nei confronti di un proprio convivente;

- a) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- b) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali cessati dalla carica nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari). Si precisa che sono da considerare "cessati dalla carica" anche i soggetti indicati dall'art. 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 163/2006, riconducibili ad acquisizione, fusione, incorporazione o affitti a qualsiasi titolo di rami o di intere aziende;
- c) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- d) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludano la partecipazione alle gare di appalto;
- e) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- f) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, e negli elaborati progettuali;
- g) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- h) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- i) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- j) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, **compreso il computo metrico**, e di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- k) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- l) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- m) dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a costituire polizza assicurativa, restando a proprio carico l'eventuale franchigia o scopertura, per la copertura dei seguenti rischi:
 1. danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo contrattuale;
 2. estensione di garanzia di € 100.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi (e/o pre-esistenti);
 3. responsabilità civile per danni verso terzi (RCT) pari al 5% della somma assicurata per le opere con un minimo di €. 500.000,00 ed un massimo di €. 5.000.000,00.
- n) dichiara di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad aprire un conto corrente unico sul quale la Stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto, e del quale lo stesso si

avvarrà per tutte le operazioni relative all'appalto medesimo, ivi compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, consapevole che il mancato rispetto dell'obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale;

- o)** che il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'art. 10, comma 1-quater, del "testo coordinato" e per le altre comunicazioni dichiarate previste dal bando di gara è il seguente: _____;
- p)** *(solo nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000):*
dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n.68/99;
- q)** dichiara di essere in regola con gli obblighi di cui al D. Lgs. n. 81/2008;
- r)** indica, **dettagliandole**, le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo, consapevole che in caso contrario non sarà concesso;
- s)** *(nel caso di consorzi):*
indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)
 - u.1)** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e le relative quote di partecipazione;
 - u.2)** assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);

2.a) attestazione, o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativo all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nella attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8 c. 3 lett. a) e b) del testo coordinato e dell'art. 4 del D.P.R. 34/2000 e conformemente ai dettami del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, le attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciate da società di attestazione devono essere una per ogni impresa.

2.b) *(in caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione europea)* attestazione di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 6, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

3) documentazione dimostrante il possesso del requisito di regolarità contributiva ai sensi dell'art. 19, comma 12 bis, del "testo coordinato", secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore Regionale ai LL.PP. n. 26/Gab del 24 febbraio 2006 (adottato ai sensi dall'art.1 -

comma 13 - della L. R. 29 novembre 2005, n.16 e pubblicato sulla GURS n.12 del 10 marzo 2006), modificato con successivo Decreto del 15 gennaio 2008 (pubblicato sulla GURS. Parte I - n. 5 del 1.02.2008) e precisamente:

3.1) certificazione (o fotocopia autenticata sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) rilasciata dall'INPS, dall'INAIL e dalla Cassa Edile ovvero documento unico di regolarità contributiva "D.U.R.C.", in corso di validità (di data non anteriore a tre mesi dalla data di scadenza di presentazione della offerta), corredato da copia del codice identificativo pratica (C.I.P.) da cui si evinca la tipologia per cui lo stesso è stato richiesto, idonea a dimostrare la propria "regolarità contributiva (*non saranno considerati validi ai fini della partecipazione alla gara i certificati D.U.R.C. rilasciati per stati di avanzamento, stati finali e verifica autocertificazione*);

3.1 bis) ovvero, dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n. 445/2000 che attesti la formazione del silenzio assenso attraverso la produzione di documentazione comprovante la tempestiva richiesta del certificato agli enti contributivi, corredata da copia del *codice identificativo pratica (C.I.P.)*, da cui si evinca la tipologia per cui lo stesso è stato richiesto (*la richiesta non deve riguardare certificati D.U.R.C. rilasciati per stati di avanzamento, stati finali e verifica autocertificazione*);

3.1 ter) ovvero, in caso di contenzioso, documentazione attestante la pendenza di azione giudiziaria avverso la pretesa degli enti previdenziali o assicurativi, accompagnata da idonea relazione esplicativa;

In luogo della certificazione può essere prodotta dichiarazione sostitutiva dello stesso accompagnata da copia del documento di identità, che, a pena di esclusione, salvo per quanto riconducibile all'applicazione del comma 2 bis dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006, indichi e dichiari:

- a) i numeri di matricola o iscrizione agli enti previdenziali o assicurativi (INPS, INAIL, CASSA EDILE, ecc.);
- b) di aver correttamente assolto agli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi;
- c) che non esistono in atto rettifiche notificate, non contestate e non pagate;
- d) ovvero che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita con atto dell'ente interessato (del quale devono fornirsi gli estremi);

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, tale requisito deve essere comprovato da ciascun soggetto componente l'associazione.

4) (nel caso di consorzi):

Il consorziato designato dal consorzio ordinario o stabile deve produrre:

- 4.1)** il certificato d'iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di commercio, industria, artigianato ed agricoltura (C.C.I.A.A.), in corso di validità o dichiarazione sostitutiva dello stesso;
- 4.2)** le dichiarazioni di cui ai punti 1 a), b), c), d), e), p), q), r), ai punti 9), 10), 12) e, se ne ricorre il caso, 6) e 11) del disciplinare di gara.

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico).

5) (nel caso di ricorso all'avvalimento)

5.1 dichiarazione sottoscritta da parte del concorrente, attestante:

- a) l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui punto 1 sub a) e sub b) del disciplinare di gara;
- c) tutte le altre dichiarazioni e documentazione di cui ai punti 1), 2) (relativamente ai requisiti eventualmente posseduti), 3), 7) (cointestata con l'ausiliare), 8), 9), 10), 13) e, ove ricorra il caso, 4), 6) e 11) del disciplinare di gara;

5.2 dichiarazione sottoscritta da parte della ausiliaria, attestante:

- a) il possesso dei requisiti generali di cui di cui punto 1 – lett. a), b), c), d), e), p), q) e r) ovvero, se ricorre il caso, il punto 4), 6) e 11) del disciplinare di gara;
- b) l'obbligazione verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- c) che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata né si trova in una situazione di controllo con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- d) tutte le altre dichiarazioni e documentazione di cui ai punti 2), 3), 9), 10) e 12) del disciplinare di gara;

5.3 contratto in originale o in copia autentica in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al precedente, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

6) *(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):*

dichiarazione del legale rappresentante di regolarità dell'impresa nei confronti della legge n. 68/99.

7) cauzione provvisoria nonché l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia per la definitiva, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, come indicato al punto 9 sub a) del bando.

8) documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, con le modalità espressamente indicate al punto 16 sub e) del bando di gara.

9) modello GAP, allegato al presente bando, sottoscritto e debitamente compilato nella parte "Impresa/Ditta Partecipante". Nel caso che il concorrente sia costituito da un raggruppamento temporaneo di imprese, il modello GAP deve essere prodotto, sottoscritto e debitamente compilato, da ciascun partecipante al raggruppamento.

10) dichiarazione sottoscritta resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n. 593 del 31 gennaio 2006 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici, come da modello allegato "A".

11) dichiarazioni personali, ai sensi del DPR n. 445/2000, di cui al punto 1 lett. a) [limitatamente alle lett. b) e c) dell'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.] e punto 1 lett. b) del presente disciplinare, rese anche dai soggetti previsti dallo stesso art. 38, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs n. 163/06 e s.m.i.

Tali dichiarazioni, **a pena di esclusione**, salvo per quanto riconducibile all'applicazione del comma 2 bis dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006, riguardano il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di

società o consorzio e, **comunque**, dagli eventuali soggetti procuratori delegati per la partecipazione al presente appalto.

Le dichiarazioni di cui al punto 1 lett. a) [limitatamente alla lett. c) dell'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i.] e punto 1 lett. b) del disciplinare, dovranno essere rese anche dai soggetti cessati dalle cariche nel triennio antecedente la data di scadenza del bando di gara [art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs n. 163/06 e s.m.i.], salvo che l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata dei soggetti cessati.

È consentita la surroga da parte del legale rappresentate per i cessati dalla carica deceduti o non reperibili, con l'obbligo del concorrente, **a pena di esclusione**, salvo per quanto riconducibile all'applicazione del comma 2 bis dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006, di comprovare anche a mezzo di dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR n. 445/2000, i motivi o le cause che determinano l'impedimento del cessato a rendere personalmente tali dichiarazioni (decesso, irreperibilità per emigrazione, contenzioso, ecc.).

12) dichiarazione di versare le imposte e tasse presso l'AGENZIA DELLE ENTRATE di _____ - via _____, _____ avente n. fax _____;

13) (in caso di avvalimento di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006):

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, organizzativo, ovvero di qualificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

A tal fine il concorrente deve allegare nella busta "**A – Documentazione**", oltre alla documentazione prevista nei punti precedenti, la ulteriore seguente documentazione:

- a) una sua dichiarazione verificabile dalla Commissione di gara, a pena di esclusione, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali previsti dal presente Disciplinare di Gara;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata, né si trova in una situazione di controllo con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- f) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla precedente lettera f), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in

ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per i requisiti prescritti, ai fini della partecipazione alla gara.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

N.B. La dichiarazione di cui al punto 1) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo europeo di interesse economico). Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Le documentazioni di cui ai punti 4) e 7) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico) già costituito o da costituirsi le dichiarazioni/documentazioni di cui ai punti 2, 3, 6, 9, 10, 11 e 12) devono riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo europeo di interesse economico).

Nella busta **B** deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, salvo per quanto riconducibile all'applicazione del comma 2 bis dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006, la sola dichiarazione contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale offerto, rispetto all'importo dei lavori a base di gara, al netto del costo della mano d'opera e degli oneri per la sicurezza di cui ai punti 3.4 e 3.5 del bando.

La dichiarazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, salvo per quanto riconducibile all'applicazione del comma 2 bis dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006:

- nel caso di impresa singola dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore;
- nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti in associazione, dalla mandataria o capogruppo;
- nel caso di concorrente costituito da soggetti da riunirsi, da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento;
- nel caso di avvalimento dal concorrente.

Nel caso in cui la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va allegata la relativa procura.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

2.1 ESAME DOCUMENTAZIONE

Il Presidente di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede:

- a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti fornita la dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici di cui al punto 5) del bando di gara, eseguito con le modalità indicate al punto 16 sub d) dello stesso;
- c) a verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui

al punto 1 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A o attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, sono fra di loro in situazione di controllo o di collegamento sostanziale ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

- d) a verificare che gli associati, gli ausiliari in caso di avvalimento, o i consorziati non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere l'ATI, il concorrente che si è avvalso dell'avvalimento o il consorziato dalla gara;
- e) verifica la congruità della documentazione o della dichiarazione in ordine alla regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali o assicurativi ed in caso negativo ad escluderle dalla gara.

La stazione appaltante, procede, altresì ad un'immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali e del requisito della regolarità contributiva dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei contratti pubblici, nonché con l'ausilio del sistema telematico, messo a disposizione degli enti previdenziali ed assistenziali (sportello unico previdenziale), per le sole dichiarazioni rese in materia di regolarità contributiva.

La stazione appaltante, inoltre ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni, e delle certificazioni attestanti il requisito della regolarità contributiva dei concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.

La stazione appaltante, altresì, si riserva la facoltà - trascorsi 30 gg. dall'invio delle richieste telematiche per la posizione contributiva delle imprese in verifica, senza ricevere riscontro da parte dei soggetti preposti (INPS-INAIL-Cassa Edile) - di derogare dalla necessità di dover attendere ulteriormente l'esito delle stesse richieste e di procedere, quindi, all'aggiudicazione, equiparando (ai soli fini del verbale di gara) le posizioni delle predette a quelle delle ditte verificate con esito regolare e ciò in ossequio all'istituto del silenzio assenso (art. 5 del D. A. LL.PP. del 24/02/2006 e s.m.i.) ovvero ad una migliore salvaguardia del generale pubblico interesse di concludere, entro termini certi e congrui, la procedura di gara.

2.2 VERIFICHE

Il Presidente di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, ovvero, nei casi previsti, in prosecuzione alla prima seduta procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e/o speciali o che non abbiano provveduto alla regolarizzazione della documentazione in attuazione di quanto previsto dal comma 2 bis dell'art. 38 del *Codice*;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti cui non sia stata confermata la dichiarazione sostitutiva resa in merito alla regolare posizione contributiva;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici, ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

2.3 APERTURA OFFERTA ECONOMICA

Il Presidente di gara, completata quindi la fase di ammissione delle offerte, procede alla apertura delle buste “**B – offerta economica**” ed alla lettura delle offerte di ribasso, anche di quelle escluse preliminarmente dalla gara.

Procederà, quindi, alla individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell’art. 86, comma 1 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i., recepito dall’art. 3 della L.R. 16/2010 calcolata tra le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all’unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. I calcoli per determinare la media aritmetica e la "soglia di anomalia" sono svolti fino alla quarta cifra decimale arrotondata all’unità superiore se la successiva cifra decimale è pari o superiore a cinque.

La procedura diretta alla determinazione della soglia di anomalia di cui sopra, non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci. In tal caso, si procederà ai sensi dell’art. 86, comma 3 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i..

Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali.

Si procede all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Il Presidente di gara predispone, quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l’individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto.

Qualora il Presidente di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell’Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L’Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 giorni il Presidente di gara, anche in assenza delle valutazioni dell’Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l’integrità e l’inalterabilità.

Successivamente la stazione appaltante procede a richiedere all’aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l’esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, qualora gli stessi non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati o comunque verificati, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall’articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006, dal bando di gara, nonché i requisiti scaturenti da altre disposizioni di legge o regolamenti, provvedendo all’aggiudicazione definitiva.

Nel caso in cui l’aggiudicatario provvisorio o il secondo in graduatoria non forniscano la prova o non confermino le dichiarazioni, entro il termine perentorio previsto nella lettera di richiesta, oltre

ad applicare le sanzioni di cui alle precedenti lettere a) b) e c) del punto 2.2 “VERIFICHE”, nei confronti del soggetto inadempiente, l’aggiudicazione definitiva avverrà a favore del concorrente superstite.

Qualora ambedue risultino inadempienti, fermo restando le sanzioni a loro carico, si procederà ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione ripetendo, ove occorra, tutte le procedure di verifiche.

I concorrenti, ad eccezione dell’aggiudicatario e del secondo in graduatoria (quest’ultimo per lo meno fino alla verifica di quanto sopra), possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Il mancato rispetto, da parte dell’aggiudicatario, di quanto previsto all’art. 2 commi 1 e 2 della L.R. n.15 del 20/11/2008 e s.m.i. comporterà la risoluzione del contratto.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell’arco di una seduta, i plichi saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stazione appaltante, in caso di mancata presentazione per la stipula del contratto od in ogni caso di mancata produzione della documentazione richiesta per la stipula del contratto o mancata conferma della regolare posizione contributiva, o dei requisiti speciali o generali, salva ed impregiudicata ogni ulteriore pretesa risarcitoria, revocherà l’aggiudicazione definitiva per inadempimento, e procederà come previsto ai precedenti punti a) b) c) e d) , nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori, ai sensi dell’art. 10 – comma 1 ter. del “testo coordinato”, sempre che ciò sia ritenuto conveniente o idoneo in relazione all’oggetto del contratto.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

L’aggiudicazione definitiva dell’appalto avverrà con l’approvazione del verbale ed atti di gara da parte dell’Ente, fatte salve le verifiche di legge.

Palermo 25.07.2014

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Antonino Pisciotta

Allegati:

- dichiarazione protocollo di legalità;
- modello GAP.

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL PROTOCOLLO DI LEGALITA' E DELLA
CIRCOLARE N. 593 DEL 31.01.2006 DELL'ASSESSORE REGIONALE PER I LAVORI PUBBLICI

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di: **Recupero del Borgo Rurale Bruca. PSR Sicilia 2007/2013 - Misura 322 "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi"**.

Importo lavori a base d'asta € 691.921,23 (ivi compresi € 27.489,99 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA.

Oggetto: dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006).

Con la presente dichiarazione, il sottoscritto/a
..... nato a
il e residente a
via nella qualità di
..... della ditta
.....
iscritta nel registro delle imprese tenuto presso la Camera di commercio di
..... partecipante all'asta pubblica sopra indicata

Si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione:

- a comunicare, tramite il RUP, quale titolare dell'ufficio di direzione lavori, alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale lavori pubblici, lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Dichiara espressamente ed in modo solenne

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola od associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza; e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- di obbligarsi a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o

l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Dichiara, altresì, espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

Timbro e firma leggibile

N.B. - Si allega documento di riconoscimento. In caso di A.T.I. ecc. la presente autodichiarazione dovrà essere prodotta da ogni singola impresa.

